



الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية و البيئة  
بلدية قصور الساف

محضر جلسة الدورة التمهيدية  
للدورة العادية الرابعة لسنة 2018

27 أكتوبر 2018

\*\*\*

بمقتضى إستدعاء فردي لكافة أعضاء المجلس البلدي و تعليق إعلام و لافتات للعموم و تنزيل بالموقع الإلكتروني للبلدية عقد المجلس البلدي لبلدية قصور الساف بتاريخ السبت 27 أكتوبر 2018 بقصر البلدية دورته التمهيدية للدورة العادية الرابعة لسنة 2018 برئاسة السيد عبد الحميد البوزيدي رئيس البلدية و بحضور الأعضاء السادة :

- أحمد اللخمي
- فوزي حطور
- هيفاء عبد المولى
- المنصف البكوش
- البشير زايد
- توفيق الشايب
- أمال بن رجب
- شهرزاد بن عمر
- عبد السلام الزراع
- محمد هشام ابن الفضل
- المنصف البكوش
- وصال الشاه
- إيمان ابن الحاج صالح
- نسرين بن فطيمة



- وائل كشــــاد

- ياسمين بوحــــرب

- يسره بن نجيمــــة

كما حضر الجلسة جمع من المواطنين و ممثلي المجتمع المدني

إفتتح الجلسة السيد رئيس البلدية مرحبًا بكافة الحضور في هذه الدورة التمهيدية الثانية للمجلس البلدي مبينًا أهمية مثل هذه الدورات التي يلتقي فيها المجلس البلدي بالمواطنين إضافة إلى اللجان البلدية داعيًا الجميع إلى ضرورة المساهمة بالنقد البناء و الإقتراحات و التصورات و كذلك طرح الإشكاليات ليتم معالجتها لاحقًا في إطار اللجان ثم المكتب البلدي ثم المجلس البلدي أين يقع اتخاذ القرارات و الإستراتيجيات اللازمة لهذه التصورات و المقترحات.

كما بيّن السيد رئيس البلدية أن المجلس البلدي قد صادق على النظام الداخلي الذي سيعمل به المجلس طيلة هذه الفترة النيابية.

ثمّ عرض السيد رئيس البلدية على الحضور جدول سير المشاريع البلدية و الجهوية الجارية.

### متابعة سير المشاريع

الملاحظات	الكلفة الأولية للمشروع (أد)	بيان المشاريع
		مشاريع التهيئة و التهذيب
بصدد إعداد ملف إعلان طلب العروض و تعيين الشركة المعنية بالإنجاز	6 مليون دينار	تهيئة حي الحرابة (برنامج سنة 2018)
وجب توفير مساحة أرض لتركيز محطة ضخ تابعة لديوان التطهير و تم طلب أملاك الدولة لتخصيص قطعة أرض بشاطئ بنجيمة، و تمت معاينة جملة من العقارات على ملك الدولة الخاص.	6 مليون دينار	تهيئة و تهذيب حي سلقطة و المناقع
مشاريع سنة 2018		
تم الإنطلاق في الأشغال	65	تهيئة المستودع



تم تكليف مكتب الدراسات لإعداد الدراسات الفنية و إعداد ملف طلب الموافقة المبدئية لصندوق القروض	92	التتوير العمومي
تم إعداد الدراسة و طلب التمويل من وكالة حماية الشريط الساحلي و سيتم الإعلان عن الإستشارة و تم إعلامنا بتخصيص 50 أد إثرها سيتم الإعلان عن النتائج	120	تهيئة الفسحة الشاطئية " المرسى 2
تم إعطاء الإذن بالتزود و قبوا جزء من المعدات	85	إقتناء معدات نظافة
تم قبول و فرز العروض و العرض الفائز كان مشطا '163 أد)	97	تغليف أرضية القاعة الرياضية
تم إعادة طلب العروض	30	تبليط الأزقة
تم قبول و فرز العروض	60	إقتناء سيارة إدارية
مشاريع جهوية		
تمت الأشغال	240	تتوير طريق سلقطة
نسبة تقدم الأشغال حوالي 85 %	3 مليون دينار	حماية المدينة من الفيضانات
مشاريع التنمية المندمجة		
تمت المصادقة على التمويل	500 أد	حفر البئر الارتوازية
تمت المصادقة على التمويل		تعبيد طريق أولاد صالح
تمت المصادقة على التمويل	1000 أد	تعبيد الطريق الساحلية
مشاريع محلية		



تم إعداد الدراسات النهائية من طرف الديوان الوطني للمياه المعدنية .

تهيئة المحطة الإستشفائية سيدي علي المحجوب

### مراجعة أمثلة التهيئة العمرانية

بصدد إعداد المثال للتعليق قصد قبول الاعتراضات.

25

مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة سلقطة

تمت المصادقة من قبل المجلس البلدي في الدورة العادية الثانية لسنة 2018 على الشروع في مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة قصور الساف و إحالة الملف للإدارة الجهوية للتجهيز للمباشرة .

-

مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة قصور الساف

المثال مصادق عليه سنة 1987

مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة أولاد صالح

إثر هذا أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للحضور إلى مناقشة جملة تدخلاتهم و مقترحاتهم كالتالي :

#### (1) بشير حمودة :

- هناك أولويات لابدّ من رصد الإعتمادات اللازمة لها
- التدخل بأولاد صالح و أولاد المرابط و النمامة .
- ضرورة متابعة مثال التهيئة و اشكاليات البناء.
- ضرورة التدخل بالبنية التحتية التي تشكو نقائص هامّة.

#### (2) عبد الفتاح عباس :

- ضرورة الجدّية في تطبيق القانون الذي يتعلّق بقرارات الهدم و استغلال الرصيف.
- ضرورة تطبيق القانون من طرف الشرطة البلدية و الإدارة البلدية.
- التساؤل عن برنامج تدعيم و هو برنامج أمريكي.



### (3) الهادي الغمري :

- المصبّ العشوائي و كيفية معالجته.
- تنوير طريق الجول و حي العمارات و تعبيدها.
- تسمية الأنهج و الترقيم.

### (4) ناجي المرابط :

- شكر لإنعقاد هذه الجلسة للتواصل بين المواطنين و البلدية
- ضرورة التدخل بعمادة سيدي عساكر.
  - وجود طرقات متردية لابد من وضع برنامج لصيانتها
  - إقتراح أن يصبح النقل الريفي نقلّ مدني.
  - توفير الضغط العالي لدفع الإستثمار بأولاد صالح و سيدي عساكر.
  - تخصيص جرار للنظافة بسيدي عساكر.

### (5) فطومة بن فضل :

- الوضعية المتداعية التي أصبح عليها الطريق بنهج الجزائر الرابط بين شارع حشاد و حومة الشمس
- تقليم الأشجار أمام مستشفى سلقطة.
- العناية بالمدارس الإبتدائية
- إعادة فتح روضة البلدية.
- التساؤل عن غلق المكتبة العمومية يومي السبت و الأحد و لابدّ من معالجة هذا الموضوع لتأطير طفولتنا.

### (6) نظام بن فضل :

- التساؤل عن صلاحيات رئيس البلدية في إطار المجلة الجديدة.
- مشروع حماية المدينة من الفيضانات : الإعتمادات المخصصة و جودة الإنجاز.
- مشروع محطة الضخ : ضرورة الإسراع لإيجاد قطعة أرض.
- ضرورة تكوين المستشارين البلديين.
- نقص في الإعتمادات المخصصة لهيئة حي الحرابة.
- متابعة المشاريع الجهوية و التنموية و تفعيلها.



### (7) محسن الشتيوي :

- توسعة المنطقة الصناعية أو إيجاد منطقة صناعية جديدة لتشجيع الإستثمار.
- ضرورة وجود نظرة إستراتيجية في الإستثمار.
- ضرورة إصلاح الطرقات.
- متابعة عملية كنس الشوارع و تفعيلها.
- تدعيم العملة بالمستودع البلدي.
- مقاومة الإنتصاب الفوضوي و إستغلال الرصيف.

### (8) محمد صالح العايب :

- تطبيق القانون في قرارات الهدم
- هناك إشكالية في الطريق الحزامية تتعلق بالبناء في منطقة الفيضانات.
- معالجة الإنتصاب الفوضوي بالرصيف.

### (9) حسين القايد :

- مراجعة الفصل 64 من النظام الداخلي المتعلق بتسجيل الجلسات.
- ضبط برنامج عمل في 5 نقاط إستراتيجية يتم إنجازها خلال الفترة النيابية.

### (10) رحيم الفالح :

- التساؤل عن عدم وجود مخطط بلدي يتم العمل بمقتضاه.
- ضرورة التشخيص و التلاحم و عدم التجزئة الترابية.
- التخصيص التشاركي للمشاكل لوضع برنامج عمل.

### (11) طارق عبد الواحد :

- إقتراح مركز تثمين نفايات
- رفع الفضلات بابا بابا
- غلق طريق طريق وراء معهد سلقطة بطريق غير قانونية.
- غياب الماء الصالح للشراب بشارع الدواميس بسلقطة.

### (12) عادل الزراع :

- إحداث متنفس لطريق المهديّة و ذلك بفتح الطريق الحزامية
- تكوين لجنة لمعالجة قرارات الهدم.



- دراسة منتزه الحمادة و تفعيل هذا الملف و تثمين هذا المكسب.
- ضرورة معالجة الإنتصاب الفوضوي و تدعيم السوق اليومية
- تفعيل مشروع إحياء المدينة العربي.
- ضرورة عقد لجنة الاعتراضات لمعالجة موضوع الإستخلاصات .
- ضرورة إستدعاء كافة المنظمات و إنخراطها في العمل البلدي
- اسناد جمعية صيانة المدينة مقرا لتكون رافدا للعمل البلدي.

### (13) الطاهر فضيلة :

- التساؤل عن عدم تحقيق موارد للميزانية بنسبة طيبة.
- ضرورة تدعيم العمل و التواصل مع المجتمع المدني.

### (14) وسام الدهماني :

- الفيضانات أضرت المنتزه و ضرورة إيجاد حلّ
- تطبيق القانون ضدّ المنتصبين الفوضويين.
- ضرورة معالجة الإنتصاب الفوضوي للسوق الأسبوعية يوم الخميس.

### (15) أيمن الحاج صالح :

- ضرورة إسناد أولاد صالح الإعتمادات اللازمة للتنمية.
- التدخل بمنطقة التزايرية بأولاد صالح لمعالجة المياه الراكدة عن الأمطار.

### (16) فرج بوخريص :

- ضرورة تفعيل السوق اليومية.
- ضرورة معالجة الإنتصاب الفوضوي و السوق الأسبوعية.
- مزيد تنظيم الإنتصاب بالسوق الأسبوعية.
- ضرورة التدخل بشارع حشاد لتهيئته.

### (17) هدى الدهماني :

- ضرورة تشجيع البناء العمودي حفاظا على الأراضي الفلاحية.
- تفعيل مسرح الهواء الطلق لإحداث نادي أطفال و مكتبة عمومية.



## (18) الحبيب كرشود :

- فتح طريق بدون رخصة بالمناطق
- وجود اشكال حول منزله يتعلّق بمياه الأمطار.

## (19) فوزي العايب :

- وجود شراكة مع البلدية لابد من مزيد تدعيمها.
- الكشافة : متواجدة بالمنتزه الحمادة بصفة مستمرة كل يوم أحد لتفعيله و تنظيمه.
- إقتراح وضع نقطة تخيير بمنتزه الحمادة.
- فتح الطريق الحزامية المهدية صفاقس.
- معالجة موضوع المقاطع الغير قانونية بحي 23 مارس .
- التحضير لعيد الشجرة بالشراكة مع الكشافة و كافة مكونات المجتمع المدني.

و في الختام تناول السيد رئيس البلدية مجددا الكلمة شاكرا كافة الحضور على تدخلاتهم و إقتراحاتهم التي تمّ تسجيلها من طرف الإدارة البلدية و أعضاء المجلس أين سيتم دراستها في إطار اللجان للتدخل بها و إيجاد الحلول الممكنة لها سواء الآنية أو في إطار برنامج عمل مؤكدا أن البلدية في طور العمل لتجاوز النقائص المتعلقة خاصة بالنظافة و صيانة الطرقات و الإنتصاب القوضوي و إستغلال الرصيف داعيا الجميع مجددا إلى المساهمة و المساعدة في إطار الشراكة و دعم البلدية و ذلك بخلاص المعاليم البلدية لتدعيم الميزان البلدي الذي سيمكننا من تحسين جودة الخدمات و دفع التنمية بالمدينة .

قصورالساف في 27 أكتوبر 2018

رئيس البلدية



رئيس البلدية  
عبد الحميد اليزيدي